

KEURING VAN PRIVAAT RIOLERING:

Hoe gebeurt dit in de praktijk?

Carlo Bollen

Voorzitter Werkgroep Keuring privé-riolering van VLARIO

HOE VER STAAN WE MET KEURING IN DE PRAKTIJK?

→ **05/03/08**: Resolutie in het Vlaams Parlement

→ **31/03/09**: Voorstelling van technische bepalingen voor keuring op VLARIO-dag

Sindsdien heeft VLARIO niet stil gezeten.

VOORBEREIDING EFFECTIEVE START KEURING

- **VLARIO** is gecertificeerd als erkend dienstverlener. (Erkend voor opleidingen en studiedagen)
- **VLARIO** heeft een kwaliteitshandboek volgens ISO 17020 opgesteld:
“Kwaliteitssysteem voor keuringen van privé-riolering”
- **VLARIO** heeft een centrale databank opgesteld voor de registratie en goedkeuring van keuringsattesten en voor de kwaliteitsborging van de keurders.

OPLEIDING VAN DE KEURDERS

- **2 dagen theorie** : administratief en technisch luik.
- **1 dag praktijk** : keuring van een aantal woningen.
- **Theorie - praktijkexamen:**



→ Hoge kwaliteitseisen!

OPLEIDING VAN DE KEURDERS

- Februari / maart 2010 : aanvang opleiding, vlot verloop
20 aantal geslaagden
- Mei 2010 : (Hasselt) volzet
- September 2010 : (Oost-West Vlaanderen) volzet
- November 2010 : enkele plaatsen vrij

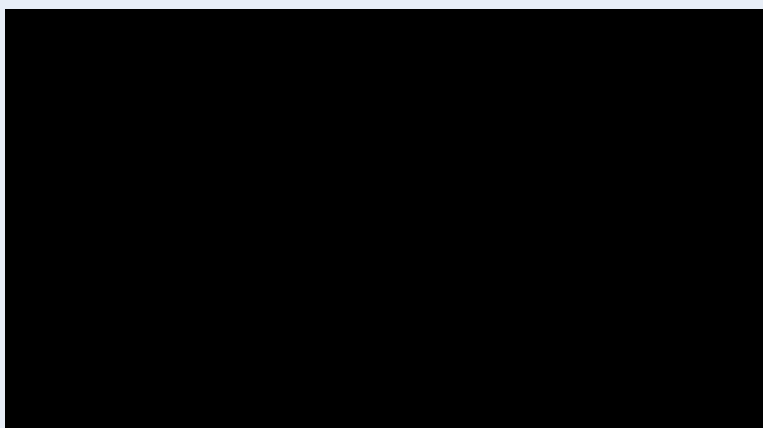
Iedereen is welkom!

afkoppelingsdeskundigen, keurders andere nutsvoorzieningen,
ambtenaren gemeenten, ..

WE ZIJN OP WEG...

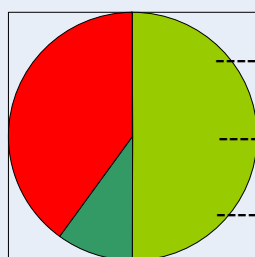
- Meer dan de helft van de vernieuwde aansluitingen gebeurt tijdens de heraanleg van de (gescheiden) straatrolering.
- Door de taak van de afkoppelingsdeskundigen gebeurt er al een "keuring."

Een aantal gemeenten /rioolbeheerders zijn reeds gestart met de keuring.



VASTELLINGEN KWALITEITSNIVEAU PRIVE – RIOLERING BIJ NIEUWBOUW

- 60% is in orde volgens de regelgeving.
- Hiervan is slechts 10% technisch kwaliteitsvol uitgevoerd.



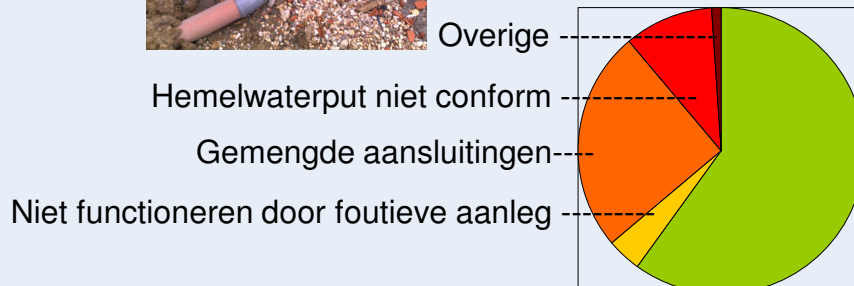
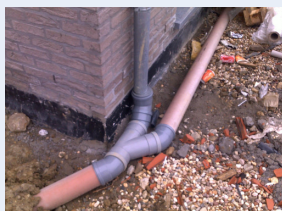
----- Niet waterdicht

----- Verkeerde hellingen

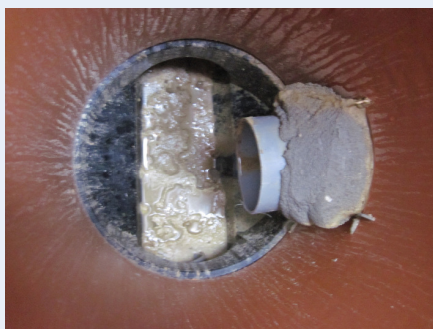
----- Hemelwaterput kan niet functioneren



VASTELLINGEN KWALITEITSNIVEAU PRIVE – RIOLERING BIJ NIEUWBOUW



DETAILS VAN SOORTEN FOUTEN



→ Kwaliteitsvolle keuring is dus absolute noodzaak!

DE PRAKTIJK BEVESTIGT DE NOODZAAK TOT KEURING

- Nieuwbouwers betalen reeds de prijs van een kwaliteitsvolle privé-riolering
- Door onvoldoende kwaliteit is deze in praktijk vaak gebrekkig
- Klant heeft soms onmiddellijk nadelige gevolgen
- Bij heraanleg (gescheiden) riolering, dient klant opnieuw (zware) kosten te maken

DOELSTELLING = een duurzame investering

Waterwegwijzer bouwen en verbouwen is de nieuwe referentie voor:

- Architecten
- Zelfbouwers
- Aannemers
- Stedenbouwkundige ambtenaren



KEURING VOLGENS DUIDELIJKE REGELS

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
 - VLAREM II
 - Lokale reglementen
- Afdwingbaarheid dient best op Vlaams niveau geregeld te worden

We hopen dus nog steeds....

Op een Vlaamse wettelijke regeling.



CONCLUSIE

De rioleringsector is er volledig klaar voor!

→ Als rioolbeheerder of gemeente kan je dit eenvoudig zelf invoeren.

