



SAVE THE DATE
VLARIO-dag op 24 maart 2015

STUDIEDAGEN GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING

Vanaf 1 januari 2014 wordt de nieuwe Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening toegepast op stedenbouwkundige en verkavelingsaanvragen.

In september heeft Vlario hierover nog verschillende studiedagen voor gemeenten, tuinarchitecten en ontwerpers ingericht. Er blijven immers nog vele vragen over de toepassing ervan. De overheid heeft de bedoeling gehad om de creativiteit van de ontwerper niet te beknotten en zo weinig mogelijk strikte regels op te leggen met bovendien de mogelijkheid om afwijkingen toe te staan. Juist deze benadering maakt het voor de gemeenten niet altijd eenvoudig om de dossiers te beoordelen.

BENADER DE OORSPRONKELIJKE NIET BEBOUWDE SITUATIE

Bij toepassing van de verordening is het belangrijk om steeds het doel voor ogen te houden: benader de oorspronkelijke, niet bebouwde situatie zoveel mogelijk door hergebruik toe te passen en het water op eigen terrein te infiltreren. Met andere woorden verwerk het hemelwater op de plaats waar het valt.

We moeten het niet langer als vanzelfsprekend beschouwen dat de rioolbeheerder ook ons overtollig regenwater opvangt! Door deze verordening wordt de burger verplicht om mee de verantwoordelijkheid te dragen voor het in evenwicht houden van de waterbalans en om verdere verdroging en overstromingen te helpen voorkomen.

Momenteel worden er massa's afwijkingen ingediend omdat men niet zou kunnen infiltreren in de bodem. Voor ons Vlamingen is het ontwerpen met water allemaal nog vrij nieuw, het vraagt enige creativiteit om de verordening toe te passen, maar het is mogelijk.

De burger (ontwerper) moet deze regenwaterproblematiek heel anders benaderen dan tot nu toe het geval was. Wij moeten het als een vanzelfsprekendheid beschouwen dat wij bij het optrekken van een nieuw gebouw ook zorgen dat het regenwater op eigen terrein kan verwerkt worden!

In een stedelijke omgeving is dit natuurlijk een ander verhaal en hangt de afvoer van hemelwater door de rioolbeheerder af van de bepalingen in het GUP (geen verplichting tot gescheiden riolering) of plaatselijke kenmerken die een regenwaterafvoer noodzakelijk maken.

AANSTIPLIJST ONLINE

Op de website van CIW is de aanstiplijst sinds eind augustus ook online ter beschikking, als module van het online watertoetsinstrument:

www.integraalwaterbeleid.be/watertoetsinstrument

Deze online toepassing maakt het mogelijk een aantal berekeningen onmiddellijk door te voeren. Zo kan je in het geval een grotere regenwaterput (andere gebouwen) wordt geplaatst, meteen het effect op de dimensionering van het infiltratiesysteem berekenen.

OPLEIDING DWA/RWA OP PRIVÉTERREIN

In oktober organiseerde VLARIO twee avonden (telkens in Leuven en Gent) over respectievelijk aanleg van DWA op privéterrein en aanleg van RWA op privéterrein. Deze opleidingen sluiten aan bij onze opleiding “ontwerp van riolering” die reeds enkele jaren door VLARIO georganiseerd wordt.

In de opleiding DWA op privéterrein kwamen belangrijke beginselen voor aanleg van DWA-leidingen aan bod met de nadruk op de nodige verluchtingen en ontluchtingen zowel binnenshuis als voor de “septische put”. Dit werd achteraf verduidelijkt aan de hand van een case-studie van een scholengebouw.

Hierbij werden heel wat tips and tricks meegegeven voor aanleg van leidingen, toezichtspotten, vetvangs en septische putten op privéterrein.

In de opleiding RWA op privéterrein kwamen de verschillende buffer- en infiltratiesystemen aan bod, met aandachtspunten voor de specifieke systemen. Heel wat voorbeelden maakten het geheel duidelijk en bruikbaar voor eigen toepassingen. Tot slot werd nog ingegaan op de nieuwe verordening met aanstipijst. Hierbij werden een aantal praktische voorbeelden uitgewerkt.

Zoals blijkt uit de vele vragen die werden gesteld, is dit een thema dat leeft en waarin volop vooruitgang wordt geboekt. De ontwerpers geraken stilaan vertrouwd met het verplicht opvangen van hemelwater op eigen terrein en kunnen experimenteren met creatieve ontwerpen!

De volledige opleiding “ontwerp van riolering” zal opnieuw gegeven worden in het najaar van 2015.

WIJZIGINGEN TOELICHTINGEN CODE VAN GOEDE PRAKTIJK RIOOLSTELSLS

Op 2 juli 2014 keurde de CIW 3 aangepaste technische delen bij de code van goede praktijk voor de aanleg en het onderhoud van rioleringsstelsels goed:

- Deel 3: bronmaatregelen
- Deel 4: DWA-systemen
- Deel 7: Overstortemissies

De geactualiseerde delen zijn te raadplegen op de website van CIW (www.integraalwaterbeleid.be/nl/publicaties/code-goede-praktijk-rioleringssystemen).

Snel kijken over welke wijzigingen het gaat? VLARIO markeerde in de geactualiseerde versies de wijzigingen ten opzichte van 2012. Te raadplegen op het ledengedeelte van de VLARIO-website www.vlario.be bij werkgroep 2+3.

BELEIDSNOTA 2014-2019 “OMGEVING”

Tijdens de samenkomst van de adviesraad van Vlario op 20 november 2014 lichtte dhr. Kor Van Hoof, raadgever van minister Schauvliege, de beleidsnota 2014-2019 “Omgeving” en specifiek het luik “water” toe. Onderstaand geven we een aantal accenten van deze toelichting mee.

- Ruimte voor Water
 - tegengaan van verharding en vermijden dat RWA op DWA komt.
 - Buffering in openbare ruimte.
- Doelmatige afvalwatersanering tegen een betaalbare prijs

- Nieuw subsidiebesluit dat de gemeente zekerheid moet bieden.
- Afkoppeling: gemengd versus gescheiden stelsel
- Bovengemeentelijke optimalisatieprogramma's
- Efficiënte werking en aanpak door alle actoren in de sector (vb vlot doorlopen van procedures, goede afspraken, ..)
- Drinkwater – bepalen van drinkwatertarief wordt gewestelijke bevoegdheid. Toezicht en tariefregulering van gemeentelijk rioleringsluik
- Conformiteit binneninstallatie/riolering → van een waterattest naar een ééngemaakt attest.
- Stroomgebiedbeheerplannen. Zoeken hoe zaken efficiënter en beter kunnen.
- Sluitende financiering op lange termijn: uitwerken van onderbouwde visie. Vb. invoeren van hemelwaterheffing.



De kabinetsmedewerker kreeg van de adviesraad, in de vorm van een resem vragen, heel wat huiswerk mee.

- In de beleidsnota staat: “Responsabilisering van Aquafin”. Wordt er ook gedacht om dit voor gemeenten/rioolbeheerders te doen? Een responsabilisering van alle actoren?
- Zijn de GUP's bindend en gaat er opgetreden worden tegen gemeenten die niets hebben gedaan (door falend beleid uit verleden en falend beleid op dit moment)?
- Uit de beleidsnota blijkt dat de minister werk wil maken van een betere afstemming tussen de administraties die onder haar bevoegdheid vallen. Ze wil de “verkokering” binnen de administraties RO en Leefmilieu aanpakken. We stellen vast dat er ook tussen de beleidsdomeinen onderling nood is aan een betere afstemming. Heel concreet merken we dat veel gemeentelijke en bovengemeentelijke middelen, voorzien ter uitvoering van rioleringsdossiers, geblokkeerd blijven omdat AWV het structureel

onderhoud van deze wegen niet opneemt in een investeringsprogramma. Worden er ook initiatieven genomen om tot een betere afstemming te komen tussen de investeringsprogramma's binnen het beleidsdomein "Omgeving" en het beleidsdomein "Openbare werken"?

- Is het mogelijk dat de verplichte keuring van privéwaterafvoer kan gebeuren op basis van de voorwaarden van de stedenbouwkundige vergunning i.p.v. op basis van de voorwaarden van het algemeen waterverkoopreglement?
- Overweegt de minister om de hemelwaterheffing alsnog op de agenda te plaatsen?

VLARIO zal dit op de voet blijven volgen en zijn leden hieromtrent voortdurend informeren.

ONTWERP VAN STROOMGEBIEDBEHEERPLANNEN

OPENBAAR ONDERZOEK VAN 4 JULI 2014 TOT 8 JANUARI 2015

Zoals bekend liggen tussen 9 juli 2014 en 8 januari 2015 de ontwerpen van stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas voor de planperiode 2016-2021 in openbaar onderzoek. De stroomgebiedbeheerplannen bepalen wat Vlaanderen zal doen om de toestand van de waterlopen en het grondwater te verbeteren en om ons beter te beschermen tegen overstromingen. Omdat de verdere uitbouw en optimalisatie van het rioleringsstelsel belangrijke maatregelen zijn om tot een goede watertoestand te komen, maken ook de herziene zoneringsplannen (HZZ) en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen (GUP) onderdeel uit van deze 2de generatie stroomgebiedbeheersplannen. Na vaststelling van de stroomgebiedbeheerplannen door de Vlaamse regering zijn de herziene zoneringsplannen en de uitvoeringsplannen bindend voor derden.

VLARIO heeft niet de betrachting de rol van de gemeenten, steden of riooloperatoren over te nemen maar als kenniscentrum op het vlak van riolering staan wij klaar om de verschillende actoren bij te staan in deze fase van het openbaar onderzoek.

GEBLOKKEERDE RIOLERINGSDOSSIERS

De Vlaamse Milieumaatschappij meldt dat subsidiedossiers voor gemeentelijke riolen om allerlei redenen geblokkeerd zijn, ondanks dat de budgetten reeds vastgelegd zijn. Voor alle Vlaamse gemeenten gaat het in totaal om ca. 500 mio € die vastgelegd is, maar die nog niet naar uitvoering gegaan zijn. Men schat dat ca. de helft effectief volledig stil ligt. Een heel spijtige zaak als we weten dat we allemaal veel euro's te kort hebben om ons rioleringsstelsel verder uit te bouwen.

Werkgroep 1 van VLARIO tracht, i.s.m. de VSSG en VMM, een zicht te krijgen op de belangrijkste oorzaken van deze vertragingen door een bevraging bij de rioolbeheerders.

Deze analyse zou alle actoren moeten toelaten een beter beeld te krijgen op mogelijke remediëring om geblokkeerde dossiers te deblokken.

De eerste echo's geven aan dat gemeenten en rioolbeheerders het huidige subsidiesysteem als een groot nadeel ervaren, vooral de onzekerheid voor een gemeente wanneer een project op het definitief subsidieprogramma zal komen. Een andere echo is dan diezelfde onzekerheid maar dan vooral inzake planning van de projecten van AWV. Maar ook de huidige financiële toestand van de gemeenten speelt een heel grote rol.

VLARIO zal, zodra de volledige analyse klaar is, de resultaten ervan uitvoerig toelichten.

GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING HEMELWATER – HANDHAVING?

VLARIO is ervan overtuigd dat een performant bronbeleid de enige juiste weg is om de hemelwater-afstroom van velden, verhardingen en daken sterk te reduceren, wat goed is in de strijd tegen de bodemverdroging, tegen de gevolgen van piekneerslag, tegen winter-wateroverlast, tegen overstort-pollutie, tegen drinkwatersverspilling en tegen verspilling van rioleringsbudget. 'Performant' wil zeggen dat wie hemelwater loost op riolering, de kosten daarvan betaalt en zo ook bijdraagt, tot de financiering van het rioolbeheer. Dat was één van de opmerkingen die we ook meegaven aan minister Schauvliege en dat al terug te vinden was in ons memorandum.

Maar we zijn verheugd dat de overheid de laatste jaren reeds belangrijke stappen zette in de richting van een efficiënt en doelmatig bronbeleid.

Op 8 april 2011 keurde de Vlaamse regering het Algemeen Waterverkoopreglement (AWVR) goed. Het AWVR bepaalt dat men bij nieuwbouw of bij grote werken aan het leidingnet voor de afvoer van afval- en/of regenwater de privéwaterafvoer moet laten keuren. Deze keuring is verplicht bij alle aanvragen tot aansluiting of heraansluiting op de openbare riolering en dit sinds 1 juli 2011.

Op 5 juli 2013 heeft de Vlaamse regering dan een nieuwe gewestelijke verordening hemelwater (GSV) definitief goedgekeurd. Die beslissing trad in werking op 1 januari 2014. Dit GSV komt tegemoet aan de vraag om meer brongericht na te denken wanneer we het over hemelwater hebben.

Ook in de huidige beleidsnota wordt, heel terecht, verder ingezet op brongerichte maatregelen.

De voornoemde beslissingen, alsook de huidige beleidsnota, zijn dus belangrijke stappen in het proces waar we allen bij betrokken zijn, nl. enerzijds zorgen voor zuivere oppervlaktewateren en anderzijds oplossingen zoeken om de grondwaterkwantiteit te verbeteren en overstromingen te voorkomen. Zowel het AWVR als het GSV zijn heel dankbare middelen om hiertoe bij te dragen, maar een degelijke handhaving en opvolging zijn hierbij van heel groot belang. De vraag is hoe we met de controle hiervan omgaan. Hoe gaan we er voor



zorgen dat de voorwaarden van het GSV die via de aanstipijst bij de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag zijn vastgelegd en van essentieel belang zijn om brongericht maatregelen af te dwingen, worden nageleefd? Uit de praktijk blijkt dat het huidige handhavingsbeleid onvoldoende en totaal inefficiënt is. Navraag leert dat heel weinig lokale besturen effectief het terrein opgaan en controles uitvoeren.

De keurder mag op vandaag enkel rekening houden met de afkeurcriteria opgenomen in het ministerieel besluit en eventuele bijkomende criteria vanuit een aanvullend besluit van gemeente of rioolbeheerder. Hij mag de, in de stedenbouwkundige vergunning, opgelegde voorwaarden inventariseren maar zonder dat deze een basis zijn voor de keuring. In de praktijk kan iemand dus een conform keuringsattest krijgen terwijl hij alle voorwaarden van de stedenbouwkundige vergunning aan zijn laars heeft gelapt.

VLARIO ijvert voor meer efficiëntie en dringt er op aan om de keuring van de private riolering te laten gebeuren op basis van de voorwaarden van de stedenbouwkundige vergunning en dus, in principe, conform met de bepalingen van het GSV.

Aangezien de keurder reeds alle info mbt verharde oppervlakte, infiltratie en buffering inventariseert kan dergelijke aanpassing dus geen meerkost van de keuring genereren maar wel zorgen voor een efficiënte en doelmatige handhaving.



EWA-BRUSSELS DAYS

Op 17 en 18 november organiseerde EWA (European Water Association) haar jaarlijkse Brusselse Conferentie.

Op maandag 17 november presenteerde Wendy FRANKEN het 4de EWA Water Manifesto aan alle genodigden, gevolgd door een panelgesprek over “ Water Policy of Tomorrow”, met ondermeer Mrs M. Wenning, hoofd van directoraat Water van de Europese Commissie.

Dinsdag 18 november vond de 10de editie van de EWA Brussels Conference plaats met als thema “ Water in the cities”. Een reeks van 9 presentaties gaande van European Legislation over de EIP on Water- uiteraard Asset Management - tot een zeer praktisch voorbeeld van het Emscherverband (Duitsland) over “ Water in de toekomstige steden”. Boeiend en inspirerend! Wij zullen er zeker op terugkomen met onze werkgroepen en tijdens onze studiedagen.

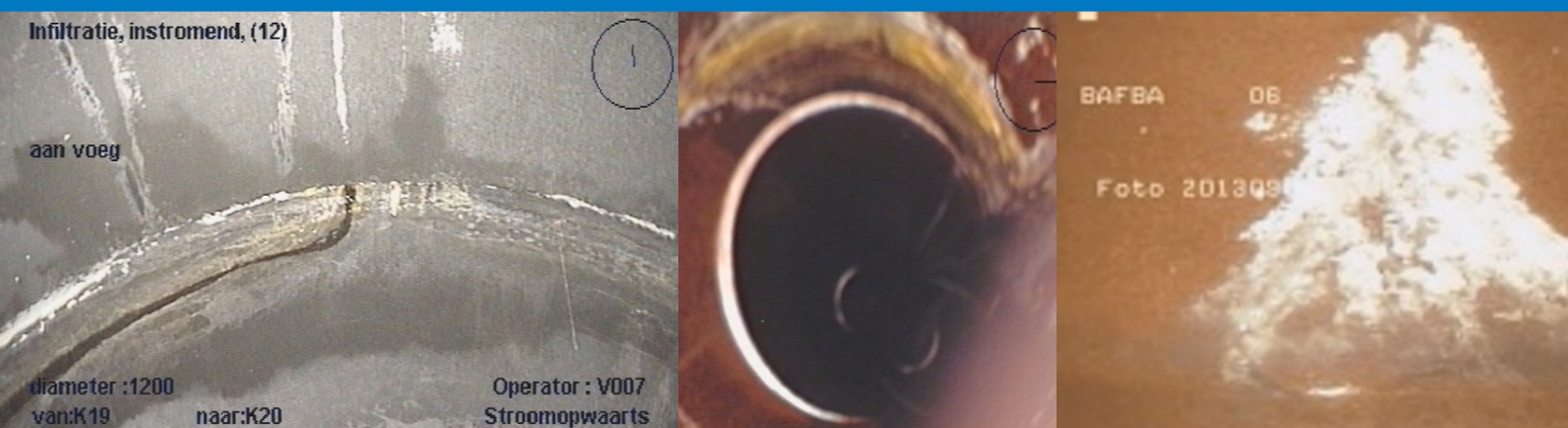
Referaten en foto's zie

www.ewa-online.eu/id-10th-ewa-brussels-conference.html

VLARIO KOMT MET DE PROVINCIALE CONTACTDAGEN NAAR ZIJN LEDEN TOE

VLARIO vindt het rechtstreeks contact met zijn leden heel belangrijk en organiseert daarom jaarlijks zijn provinciale contactdagen. Afgelopen maand heeft VLARIO dan ook weer zijn Ronde van Vlaanderen gereken. In totaal kon VLARIO dit jaar op zijn contactdagen in Antwerpen, Gent en Leuven 285 geïnteresseerden verwelkomen en het programma werd door alle deelnemers als positief ervaren.





HOE EEN VISUELE INSPECTIE VAN EEN RIOLERING INTERPRETEREN?

De norm NBN EN 13508-2 is van toepassing voor buitenriolering onder vrij verval, vanaf de binnenriolering of vanaf het punt dat het afvalwater een kolk ingaat, tot het punt dat het in een zuiveringsinstallatie of ontvangend water wordt geloosd. Aansluitleidingen en riolen onder gebouwen vallen hier ook onder indien ze geen deel uitmaken van de binnenriolering. Alle rioolstrengen, rioolputten, toegangs- en verbindingsputten of inspectieconstructies worden dus onderworpen aan een visueel onderzoek.

Tot zover niets nieuw. Op iedere werf ondergaat de nieuw aangelegde riolering wel altijd een visuele inspectie. Maar hoe interpreteren we nu als opdrachtgever of als studiebureau het verslag van zo een visuele inspectie? We stellen vast dat hieromtrent nog heel wat misverstanden bestaan of bij de opdrachtgevers zelfs onwetendheid is.

Bovendien is vanaf 1 januari 2015 de nieuwe versie van de norm NBN EN 13508-2 van kracht. Ook de nieuwe versie van het Standaardbestek 250 versie 3.0 is dan bijna van toepassing en hierin zijn een ook aantal wijzigingen doorgevoerd rekening houdend met de nieuwe versie van de Europese Norm.

Om jullie daarbij te helpen organiseert VLARIO een opfriscursus met als focus “het VASTSTELLEN EN BEOORDELEN”. Een niet te missen opleiding voor iedereen die, zowel als opdrachtgever of als ontwerper, bezig is met de aanleg van riolering.

Wij herinneren er u bovendien aan dat de bepalingen in voormelde norm en ook de omzetting ervan in deze editie van het Standaardbestek 250, een opleiding eist van iedereen die professioneel met visuele inspectie van rioleringsstelsels te maken heeft (opdrachtgevers, studiebureaus, aannemers,...). Deze Vlario-cursus voldoet aan de bepalingen zoals deze in het Standaardbestek 250 zijn opgenomen en wordt als dusdanig ook gehonoreerd.

DATA EN LOCATIE

13 JANUARI 2015 OCW, FOKKERSDREEF 21, **STERREBEEK**

15 JANUARI 2015 HUIS VAN DE BOUW, TRAMSTRAAT 59, **ZWIJNAARDE**

22 JANUARI 2015 PROVINCIEHUIS BOEVERBOS,
KONING LEOPOLD III-LAAN, 42, **SINT-ANDRIES BRUGGE**



VOLG DE VLARIO-NIEUWTJES OP DE VOET VIA ONZE FACEBOOK-PAGINA



AGENDA 2015

JANUARI

OPFRISCURSUS VOOR OPDRACHTGEVERS (BEHEERDERS EN STUDIEBURELEN) VISUELE INSPECTIE VAN RIOLERINGEN VOLGENS NBN EN 13508-2:2011 EN SB 250 VERSIE 3.1

JAN/FEB/MAART

OPLEIDING OPMAAK VAN BESTEKKEN

FEB/MAART

OPLEIDING KEURDER PRIVÉ-RIOLERING



Verantwoordelijke uitgever
Wendy Francken

VLARIO vzw
De Schom 124, 3600 Genk

Telefoon: 03/827.51.30 Fax: 03/289.01.40

info@vlario.be

www.vlario.be