

Webinar

Omzendbrief GSV Hemelwater OMG/2025/02

15 december 2025

Herbekijk deze webinar: <https://youtu.be/DG4IEtgae3Q>

DOV handleiding:

Wat betreft de DOV-Verkenner is er een uitgebreide, globale handleiding: zie [weblink](#)

Hierbinnen is er een deel dat specifiek ingaat op het raadplegen van grondwaterstanden: zie [weblink](#)

Inhoud

- **Toelichting omzendbrief**
door Bram Van Ballaer, Departement Omgeving
- **Demo: Hoe kan de grondwaterstand bepaald worden op basis van de “Verkenner Freatisch Grondwater” en “Bodemverkenner”?**
door Jan Swings, VMM
- **Wijzigingen Technisch achtergronddocument GSV Hemelwater m.b.t. waterdoorlatende verhardingen**
door Riet Lismont, VLARIO



Vlaanderen
is kwaliteitsvolle
omgeving

Omzendbrief OMG/2025/02 *Hemelwater*

Bram Van Ballaer – departement Omgeving

DEPARTEMENT
OMGEVING



DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING EN LANDBOUW

MEDEDELING AAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Omzendbrief OMG/2025/02 - Hemelwater**Samenvatting**

Met deze mededeling wordt een omzendbrief OMG/2025/2 voorgesteld.

De huidige Gewestelijke Stedenbouwkundige Hemelwaterverordening, ingevoerd bij Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023, wordt vaak te strikt en weinig flexibel toegepast, met grote gevolgen voor vergunningstrajecten. De toepassing ervan in de praktijk leidt tot onduidelijkheden bij vergunningsaanvragers en beperkt het efficiënt gebruik van ruimte.

Hoewel de verordening uitzonderingen toelaat, worden die nauwelijks benut door onzekerheid, gebrek aan kennis en vrees voor betwistingen. Het doel van deze omzendbrief is onder andere aan de vergunningverleners en hun administratie meer houvast te bieden inzake enkele veel voorkomende uitzonderingsvragen bij residentiële gebouwen. Zo wordt op het terrein voor meer uniformiteit in die afhandeling gezorgd.

De Vlaamse hemelwaterverordening legt technische verplichtingen vast voor de opvang, infiltratie en buffering van regenwater bij bouwprojecten. De verordening van 2023 werd aangescherpt in functie van de klimaatuitdagingen, met grotere bergingen en infiltratievoorzieningen, een bredere toepassing bij verbouwingen en verplichting voor publieke infrastructuurwerken. In de praktijk leidt deze regelgeving echter tot onduidelijkheid bij zowel bouwheren als vergunningverleners.

Hoewel de verordening op vele punten expliciet voorziet in mogelijke uitzonderingen, blijken deze ofwel niet aangevraagd te worden of nauwelijks toegekend. Daarnaast zijn er lokale besturen die strenger optreden dan de gewestelijke verordening vraagt, soms via eigen verordeningen, soms zonder juridische basis. Dit vergroot de onzekerheid voor vergunningsaanvragers.

Daarom wordt een omzendbrief voorgesteld als meest efficiënte oplossing. Deze moet de toepassing van de hemelwaterverordening verduidelijken, de focus leggen op proportioneel en gebiedsgericht handelen en fout gebruik tegengaan. De omzendbrief zal bepalen dat strenger optreden enkel kan wanneer het gebiedsgericht, gemotiveerd, en gebaseerd is op bijvoorbeeld een goedgekeurd hemelwater- en droogteplan. Vergunningverleners en adviesinstanties moeten aanvragen tot

Omsendbrief OMG/2025/02

Omsendbrief

Kabinet van de Vlaamse minister van Omgeving en
Landbouw

Aan

Koning Albert II laan 7,
1210 Sint-Joost-ten-Node

- de ambtenaren die betrokken zijn bij de vergunningsaanvragen
- de gouverneurs en de leden van de deputatie
- de colleges van burgemeester en schepenen

T 02 522 61 00
Kabinet.brouns@vlaanderen.be

Datum: *

Betreft: Toepassing Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwater bij residentiële omgevingsvergunningsaanvragen

Op 10 februari 2023 keurde de Vlaamse Regering een nieuwe gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) voor hemelwater goed. De nieuwe verordening trad in werking op 2 oktober 2023. Voor projecten op het openbaar domein werd deze vanaf 7 januari 2025 van toepassing.

Op 23 juni 2025 keurde de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW) een aangepaste versie van het Technisch Achtergronddocument goed. Dit is versie 1.2.

Het Technisch Achtergronddocument heeft tot doel de GSV hemelwater te verduidelijken en te kaderen.

Met praktische voorbeelden en verduidelijkingen legt het document uit hoe de Hemelwaterverordening 2023 in de praktijk kan toegepast worden. Het document is gericht op architecten, vergunningsaanvragers, bevoegde overheden voor de vergunningverlening en aannemers. Het Technisch Achtergronddocument focust terecht op de vraag hoe aan de bepalingen van de verordening kan voldaan worden. Maar het focust minder op welke uitzonderingen van de verordening aanvaardbaar zijn.

DOEL OMSENDBRIEF

Het doel van deze omzendbrief is onder andere aan de vergunningverleners en hun administratie meer houvast te bieden inzake enkele veel voorkomende uitzonderingsvragen bij residentiële gebouwen. Zo wordt op het terrein voor meer uniformiteit in die afhandeling gezorgd. Hierbij mag echter niet uit het oog verloren worden dat de ene situatie, de ene bodem, de ene reliëfvorm, de ene perceelsvorm en -grootte niet de andere is. Elke situatie kan immers verschillen. De uitzonderingen opgenomen in deze omzendbrief zijn dan ook niet limitatief. Deze omzendbrief richt zich in eerste instantie op residentiële gebouwen. Wel kunnen de principes van deze omzendbrief ook richtinggevend zijn bij het beoordelen van uitzonderingen bij niet-residentiële gebouwen, vermits ook hier moet gestreefd worden naar maatwerk.

Het doel van de Vlaamse verordening is en blijft steeds om hemelwater zo maximaal mogelijk ter plaatse te houden.

Omzendbrief OMG/2025/02

- ▶ Meegedeeld aan de Vlaamse Regering op 5 december 2025
- ▶ Betreft: Toepassing Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwater bij residentiële omgevingsvergunningsaanvragen
 - goedgekeurd op 10 februari 2023 door de Vlaamse Regering
 - in werking op 2 oktober 2023 (op het openbaar domein vanaf 7 januari 2025)
- ▶ Gericht aan
 - de ambtenaren die betrokken zijn bij de vergunningsaanvragen
 - de gouverneurs en de leden van de deputatie
 - de colleges van burgemeester en schepenen

Omzendbrief OMG/2025/02

- ▶ Doel:
 - vergunningverleners en hun administratie meer houvast te bieden inzake enkele veel voorkomende uitzonderingsvragen bij residentiële gebouwen
 - op het terrein zorgen voor meer uniformiteit in de afhandeling van uitzonderingen
 - uitzonderingen opgenomen in deze omzendbrief zijn niet limitatief
 - richt zich in eerste instantie op residentiële gebouwen, maar principes ook richtinggevend bij het beoordelen van uitzonderingen bij niet-residentiële gebouwen
- ▶ Het doel van de Vlaamse verordening is en blijft steeds om hemelwater zo maximaal mogelijk ter plaatse te houden.

Aanleiding

- ▶ De verordening van 2023 werd aangescherpt in functie van de klimaatuitdagingen, met grotere bergingen en infiltratievoorzieningen, een bredere toepassing bij verbouwingen en verplichting voor publieke infrastructuurwerken.
- ▶ In de praktijk leidt deze regelgeving echter tot onduidelijkheid bij zowel bouwheren als vergunningverleners.
- ▶ Hoewel de verordening op vele punten expliciet voorziet in mogelijke uitzonderingen, blijken deze ofwel niet aangevraagd te worden of nauwelijks toegekend.
- ▶ Daarnaast zijn er lokale besturen die strenger optreden dan de gewestelijke verordening vraagt, soms via eigen verordeningen, soms zonder juridische basis.

A. Heldere en werkbare voorwaarden voor eenduidige toepassing

- ▶ GSV dient te volstaan om tot een zeer kwalitatieve waterhuishouding te komen
 - advies- en vergunningsverleners mogen enkel **strenger** optreden wanneer de **specifieke lokale waterproblematiek** daarom vraagt
- ▶ Strenger beleid kan aangewezen kan zijn omwille van lokale verschillen
 - Indien advies- en vergunningverleners **strengere** verordeningen of beleidskaders wensen
 - × **Gebiedsgericht** en **gemotiveerd**
 - × Bijvoorbeeld op basis van een goedgekeurd hemelwater- en droogteplan
- ▶ Motivatie!

B. Hoe omgaan met uitzonderingen

- ▶ Rol vergunningverlener
 - Pragmatisch omgaan met vragen tot uitzondering
 - Rekening houden met lokale context
 - Bij weigering moet hij deze beslissing motiveren

Alternatieve oplossingen die een gelijkwaardig of beter resultaat opleveren voor het watersysteem moeten kunnen worden toegestaan.

- ▶ Artikel 12 van de Hemelwaterverordening 2023 bevat de juridische grondslag voor de uitzonderingen en luidt als volgt:
- ▶ *“Op gemotiveerd verzoek van de vergunningsaanvrager, kan de bevoegde overheid, ... uitzonderingen toestaan op de verplichtingen van dit besluit **als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van gebruik, wettelijke voorschriften of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is. ...**”*

C. Ondergrondse infiltratievoorzieningen

- ▶ Bovengrondse infiltratie geniet de voorkeur.
- ▶ Ondergrondse infiltratie is nog steeds mogelijk
 - op voorwaarde dat de aanvrager motiveert waarom een ondergrondse aanleg onvermijdbaar is
 - als deze niet kan worden gevolgd, moet dit eveneens worden gemotiveerd door VVO
- ▶ Onderbouwing
 - Technische redenen
 - Juridische redenen
 - Efficiënt ruimtegebruik
 - Plaatsgebrek

C. Ondergrondse infiltratievoorzieningen

- ▶ Een infiltratievoorziening die afgedekt is met een eenvoudig verwijderbare constructie, wordt nog steeds als bovengronds wordt beschouwd.
- ▶ vb. wegneembaar houten terras boven een infiltratievoorziening kan aanbevolen zijn bij tuinen waar een wadi te veel bruikbare oppervlakte van de tuin zou wegnemen

D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen

- ▶ Bij zeer kleine tuinen is door plaatsgebrek geen bovengrondse infiltratie haalbaar.
- ▶ In deze situaties kan een ondergrondse infiltratie, gedimensioneerd conform de Hemelwaterverordening, toegestaan worden door de bevoegde overheid:
 - achtertuinen met een oppervlakte tot ca. 100m²
 - achtertuinen met een breedte tot ca. 6m (en een beperkte diepte)
 - achtertuinen met een beperkte diepte

→ Via eenvoudige motivatie (geringe afmetingen)



D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen

- ▶ Door de bevoegde overheid kan worden toegestaan dat er geen (ondergrondse) infiltratievoorziening geplaatst wordt
 - EN als achtertuinen met een oppervlakte tot ca. 100m²
 - EN als minstens de helft van het horizontaal geprojecteerde dakvlak uitgevoerd als een groendak (minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter!)

→ Via gemotiveerd verzoek



D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen



D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen

- ▶ Bij achtertuinen kleiner dan ongeveer 50m² is zelfs ondergrondse infiltratie vaak niet mogelijk of niet aangewezen. Daarom kan in die situatie de bevoegde overheid toestaan dat er geen infiltratie voorzien wordt.

→ Via gemotiveerd verzoek



D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen

- ▶ Deze uitzondering kan worden verantwoord op basis van de plaatselijke terreinkenmerken, in het bijzonder de afmetingen van het perceel en de tuinzone.
→ Een loutere verwijzing naar deze omzendbrief volstaat niet.
- ▶ Bij groepswoningbouw of grotere projecten kan ook nagedacht worden over collectieve infiltratievoorzieningen, aangezien die performanter kunnen zijn dan individuele oplossingen.



D. Infiltratievoorzieningen in kleine tuinen



E. Diepte van de infiltratievoorzieningen

- ▶ De geldige vereiste infiltratieoppervlakte en -volume van de infiltratievoorziening worden standaard beperkt tot een diepte van 50 cm (cfr. GSV en TA)
 - aanname dat infiltratievoorziening minder dan 50 cm diep zit altijd boven de hoogste grondwaterstand
 - afwijken indien aangetoond dat gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) dieper is dan 50cm
- ▶ Indien het niet mogelijk is om de grondwaterstanden te meten gedurende een representatieve periode kan in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van beschikbare, langdurige meetgegevens
 - de **Verkenner freatisch grondwater** van DOV-Vlaanderen (zie volgende presentatie)

E. Diepte van de infiltratievoorzieningen

- ▶ Infiltratievoorziening met een diepte die kleiner is dan de onderkant van het 80 % betrouwbaarheidsinterval kan redelijkerwijs aangenomen worden dat deze zich boven de GHG bevindt.
- ▶ Indien aan te sluiten afwaterende oppervlakte groter is dan 1.000 m² én de infiltratievoorziening dieper is dan 50 cm, dan moet conform de hemelwaterverordening in de vergunningsaanvraag aan de hand van een **grondwaterpeilmeting** en minstens **drie infiltratieproeven** aangetoond worden dat de wijze van aanleg verantwoord is.
 - Het is dus niet altijd aangewezen om vast te houden aan het maximum van 50 centimeter.
 - Eenvoudig online te motiveren bij standaard projecten.

F. Waterdoorlatende toegangen tot gebouwen met een hellingspercentage $\leq 5\%$

- ▶ Waterdoorlatende verharding bestaat uit
 - een waterdoorlatende oppervlakteafwerking
 - een waterdoorlatende onderbouw
 - opbouw met gehele waterdoorlatende structuur: onderfundering, fundering, straatlaag, bestrating, voegvulling, geotextielen, ...
- ▶ GSV stelt dat waterdoorlatende verhardingen niet in de afwaterende oppervlakte van de infiltratievoorziening hoeven opgenomen te worden tot een helling van 2%
 - Met deze omzendbrief wil ik duidelijk maken dat uitzonderingen op deze hellingsgraad mogen toegestaan worden tot en met 5% als het de gebruikelijke waterdoorlatende opritten of toegangspaden tot een gebouw betreft.
 - Met een helling van 5% aanlegt kan men over een lengte van 6 meter (de klassieke voortuindiepte) een helling van 30 centimeter overbruggen
 - Gelijkvloers van de woning integraal toegankelijk, overstromingsvrij en klimaatbestendig oprichten

F. Waterdoorlatende toegangen tot gebouwen met een hellingspercentage $\leq 5\%$

- ▶ Uitzondering motiveren door de plaatselijke terreinkenmerken
 - de perceels- en tuinafmetingen
 - de wenselijkheid om garagetoegangen en toegangen tot woningen integraal toegankelijk en hoger dan de straat te bouwen
- ▶ De vergunningsaanvrager dient een gemotiveerd verzoek tot uitzondering in te dienen. Een loutere verwijzing naar deze omzendbrief volstaat daarbij niet.

G. Vergunningsaanvraag volgens normenboek

- ▶ Steeds vaker worden bij vergunningsaanvragen detailplannen, doorsnedes en gegevens opgevraagd die niet zijn opgenomen in de Hemelwaterverordening of de normenboeken dossiersamenstelling.
- ▶ Op straffe van onvolledigheid moeten aanvragers alle gevraagde documenten en gegevens aanleveren die expliciet in de normenboeken dossiersamenstelling of de Hemelwaterverordening zijn opgenomen.
- ▶ Advies- en vergunningverleners **mogen bijkomende info opvragen**. Echter kan het **niet aanleveren** van die bijkomende info door de aanvrager er **niet toe leiden** dat de aanvraag **onvolledig of onontvankelijk** wordt verklaard.

H. Tot slot

- ▶ Het voldoen aan de voorschriften van de Hemelwaterverordening of aan afwijkingen biedt **geen absoluut recht** op afgifte van een vergunning. Er zal nog steeds een **beoordeling** van de aanvraag dienen te gebeuren, onder andere met inbegrip van de **watertoets**.

Vervolgtraject

- ▶ Technisch achtergronddocument aanvullen conform deze omzendbrief (CIW)
- ▶ Vergunningentool die architecten en ontwerpers ondersteunt om maatwerk en alternatieve oplossingen te onderbouwen (op korte termijn)
- ▶ Lijst van waterdoorlatende verhardingen die voldoen aan de infiltratie-eisen uit de verordening
- ▶ Blijvend inzetten op goede praktijken, communicatie en opleidingen (CIW)
- ▶ In 2026 evalueren we de verordening met betrekking tot omgevingsvergunningsaanvragen voor niet-residentiële gebouwen en voor werken op het openbare domein



Vlaanderen
is milieu

Omzendbrief GSV: Inschatten gemiddelde hoogste grondwaterstand

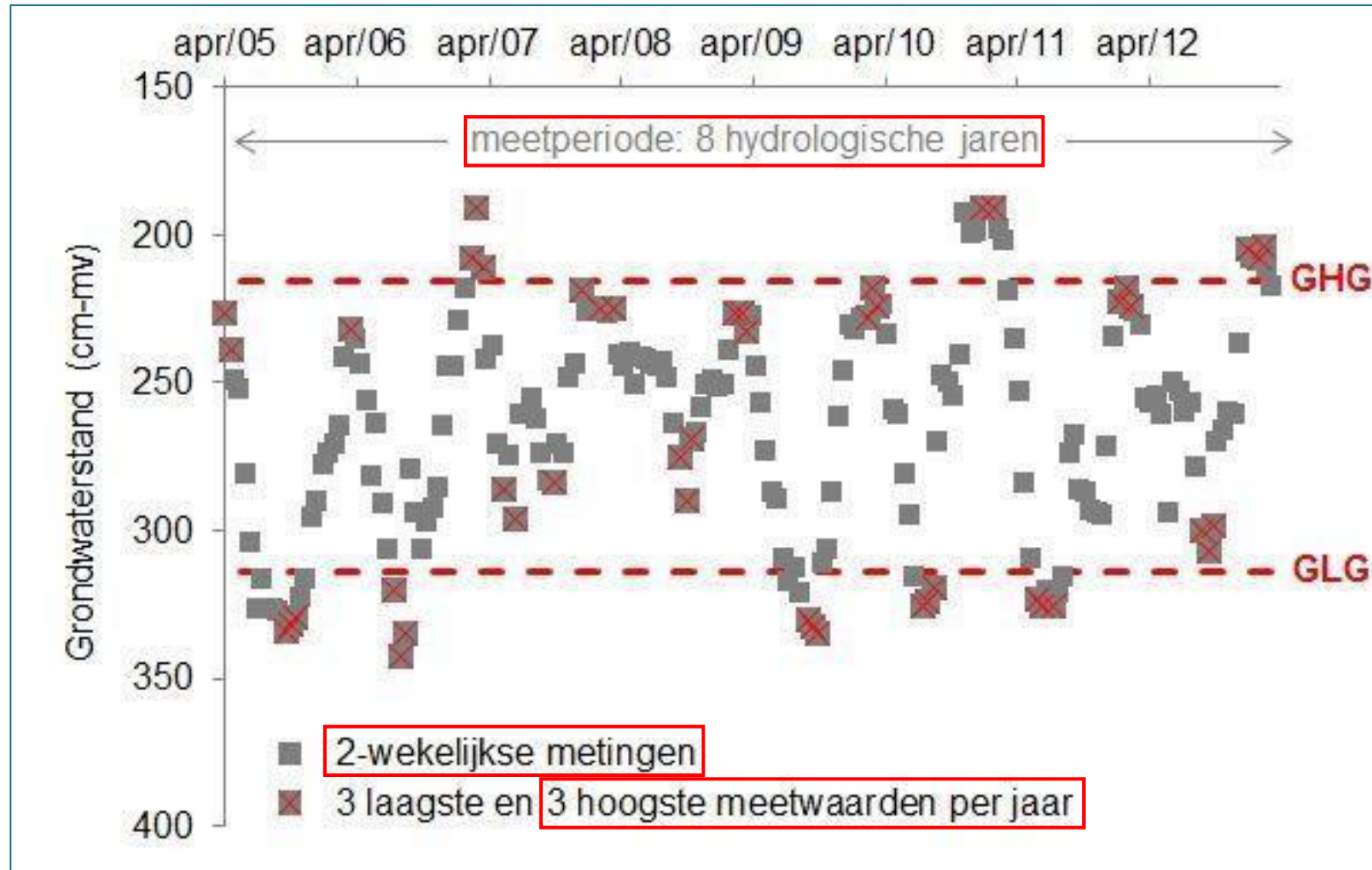
Jan Swings, team watertoets

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ

Inschatten gemiddelde hoogste grondwaterstand

- **Wat is de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG)?**
- **Drietraps benadering bij inschatten GHG**
 - (1) Uitvoeren grondwaterstandsmetingen
 - (2) Gebruikmaken van langdurige tijdreeksen van grondwaterstanden
 - (3) Gebruikmaken van de GHG-kaarten

Gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG)

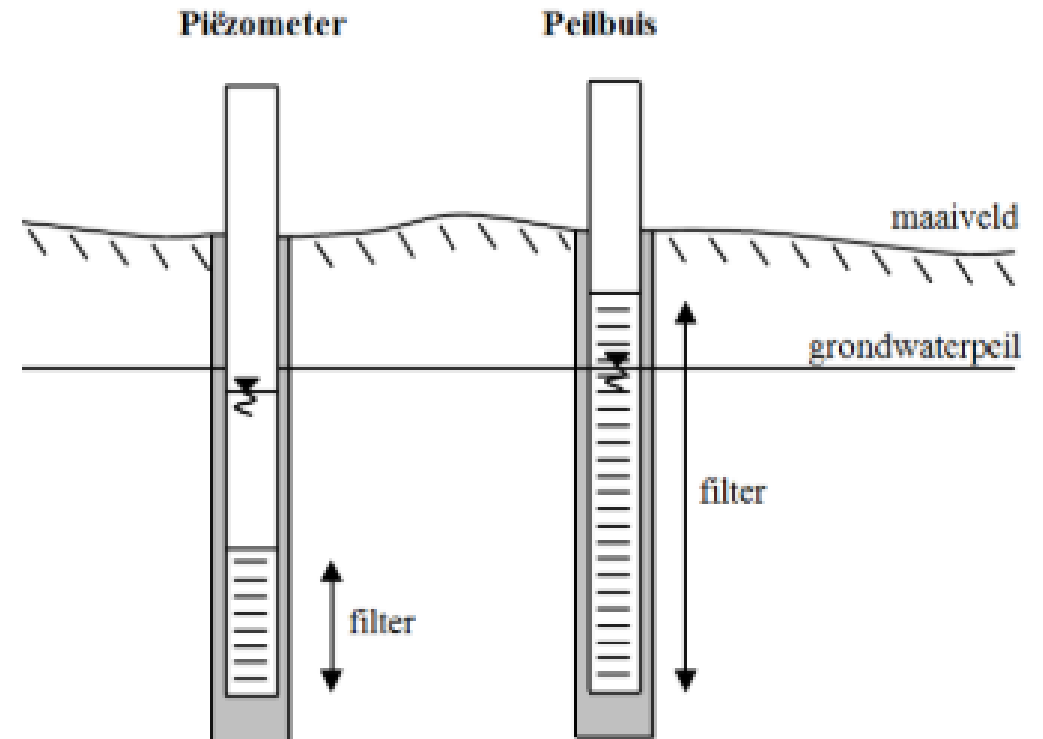


Drietraps benadering

- ▶ (1) Uitvoeren grondwaterstandsmetingen
- ▶ (2) Gebruikmaken van langdurige tijdreeksen van grondwaterstanden
- ▶ (3) Gebruikmaken van de GHG-kaarten

Drietrap benadering

- ▶ (1) Uitvoeren grondwaterstandsmetingen
 - In peilbuis
 - × Zie richtlijnen INBO
 - × Peilen in boor- en sondeerrapporten zijn slechts indicatief
 - Periode november-april
 - × Hoogste grondwaterstanden



Drietraps benadering

▶ (2) Gebruikmaken van langdurige tijdreeksen van grondwaterstanden

→ Bron: DOV-Freatisch Grondwater

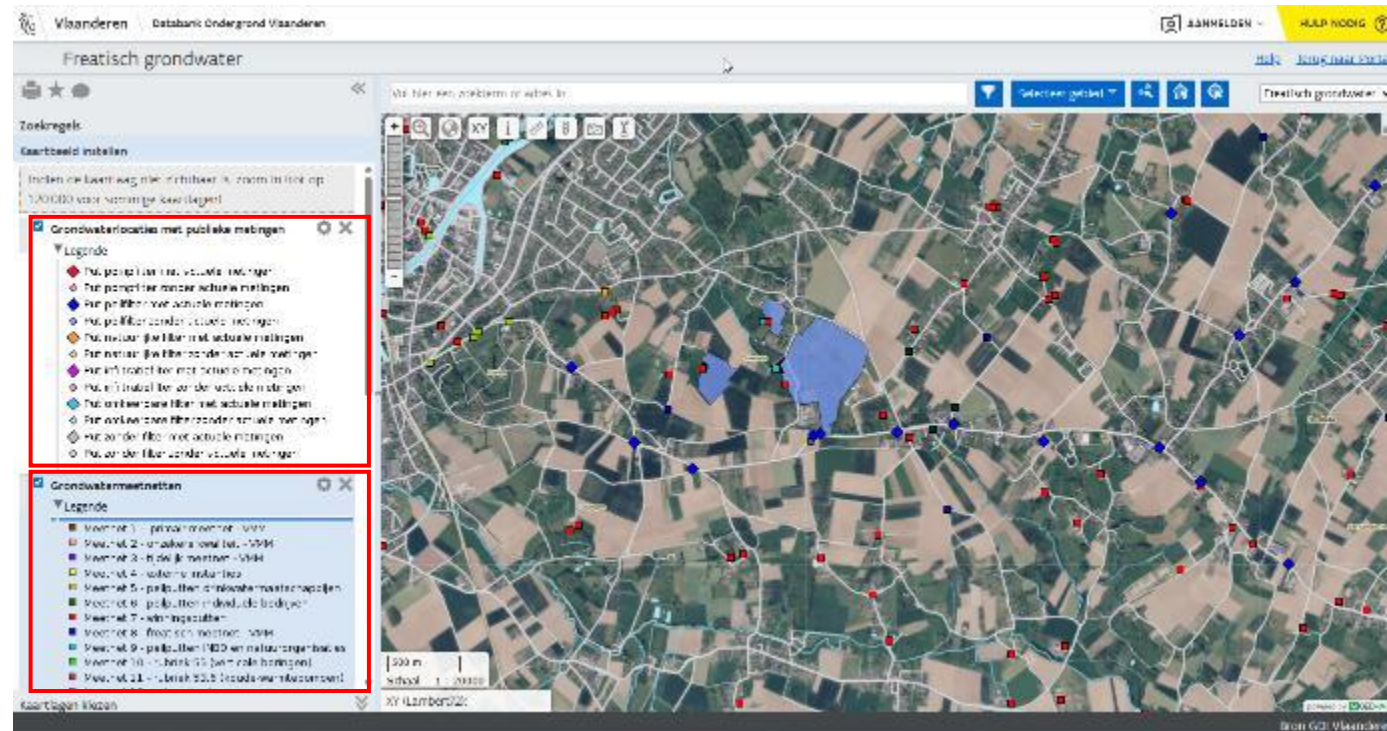
× Grondwatermeetnetten

- Meetnet 1 - primair meetnet - VMM
- Meetnet 2 - onzekere kwaliteit - VMM
- Meetnet 3 - tijdelijk meetnet - VMM
- Meetnet 4 - externe instanties
- Meetnet 5 - peilputten drinkwatermaatschappijen
- Meetnet 6 - peilputten individuele bedrijven
- Meetnet 7 - winningsputten
- Meetnet 8 - freatisch meetnet - VMM
- Meetnet 9 - peilputten INBO en natuurorganisaties

× Grondwaterlocaties met publieke metingen

Drietraps benadering

- ▶ (2) Gebruikmaken van langdurige tijdreeksen van grondwaterstanden
→ Bron: DOV-Freatisch Grondwater



Drietraps benadering

▶ (3) Gebruikmaken van de GHG-kaarten

→ Bron: DOV-Bodemverkenner

× Gebiedsdekkend voor Vlaanderen

× Raster 10x10 m

× Gebaseerd op

→ Meer dan 5.000 meetpunten: periode 2010-2024

→ 60 verklarende kaartlagen

→ Machine learning-model

× Bedoeld voor verkennende analyses

Drietrap benadering

► (3) Gebruikmaken van de GHG-kaarten

→ Weergegeven informatie per locatie

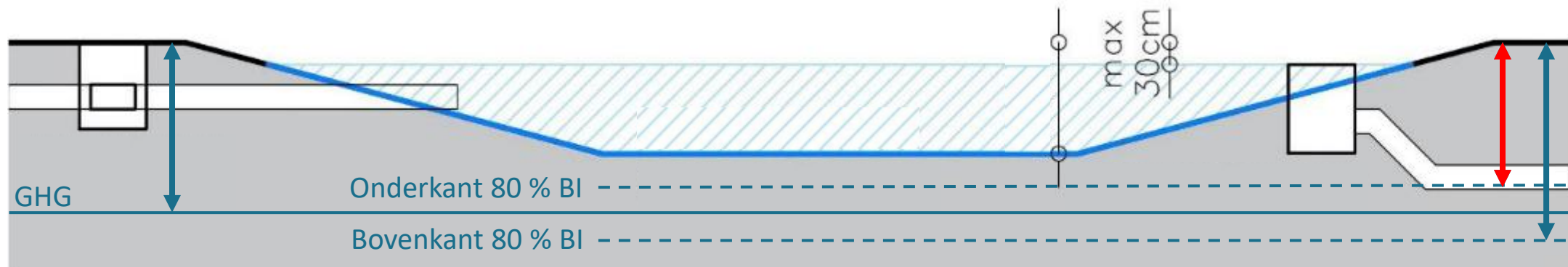
× de GHG weergegeven in meter onder maaiveld [m-mv]

× de onderkant van het 80 % betrouwbaarheidsinterval [m-mv]

× de bovenkant van het 80 % betrouwbaarheidsinterval [m-mv]

→ Diepte infiltratievoorziening < onderkant 80 % BI

✓ Bodem infiltratievoorziening boven GHG



Verduidelijkingen TA GSVH

Waterdoorlatende verhardingen

Door Riet Lismont, VLARIO

Voor een overzicht van alle wijzigingen, zie [GSVH 2023 - VLARIO](#)

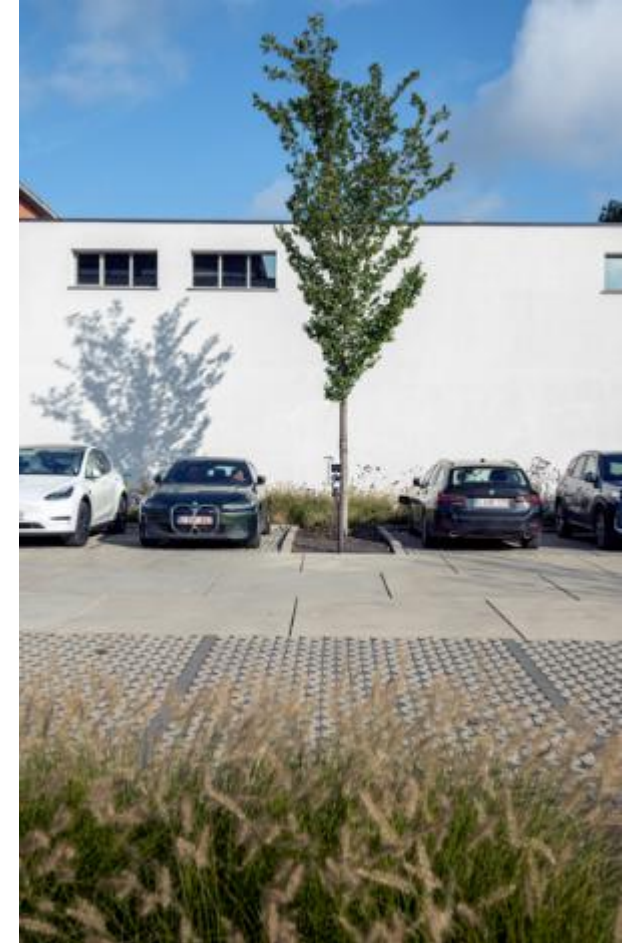
- Niet-waterdoorlatend
- Waterdoorlatend: het water stroomt door het materiaal.
- Waterpasserend: het water loopt langs het verhardingsmateriaal, via de voegen.

→ Waterdoorlatende en waterpasserende verhardingen vallen beiden onder de GSVH als ‘verharding’.



Waterdoorlatende verhardingen

- Waterdoorlatendheid van de verharding en de fundering $\geq 5,4 \times 10^{-5} \text{ m/s}$.
 - Als dat niet het geval is, of als een drainage onder de waterdoorlatende verharding wordt aangelegd, moet de waterdoorlatende verharding meegerekend worden in de afwaterende oppervlakte.
- Bij de opbouw van een waterdoorlatende verharding moet men erop letten dat de **gehele structuur waterdoorlatend** is (onderfundering, fundering, straatlaag, bestrating, voegvulling, geotextielen,...)'.
 - Als dat niet het geval is, of als een drainage onder de waterdoorlatende verharding wordt aangelegd, moet de waterdoorlatende verharding meegerekend worden in de afwaterende oppervlakte.



GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING HEMELWATER

Keuzewijzer infiltratievoorzieningen

Voor percelen groter dan 120 m²

Uitzondering aanvragen bij de vergunningsverlener

- al aangesloten op een voldoende groot infiltratiesysteem
- bodeminfiltratie is niet mogelijk
- groter verbruik
- het hemelwater is vervuild*

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.9 en *2.1.9 paragraaf 'Vervuild hemelwater')

Randvoorwaarden infiltratievoorziening

- noodoverloop minder dan 30 cm onder het maaiveld (of met elleboog)
- infiltratieoppervlakte $\geq 8\%$ l.o.v. de in rekening te brengen afwaterende oppervlakte
- buffervolume infiltratievoorziening ≥ 33 l per m² in rekening te brengen afwaterende oppervlakte
- als diepte infiltratievoorziening groter dan 50 cm is, mag mits motivatie de oppervlakte en het volume van het dieper gelegen gedeelte meegerekend worden in bovenstaande berekeningen

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.6)

VERHARDING

GROENDAK

DAK

REGENWATERPUT
OVERLOOP

Niet-waterdoorlatende
verharding

Waterdoorlatende of
waterpasserende
verharding

Kies je oplossing

Hellingsgraad
verharding $\geq 2\%$

Hellingsgraad
verharding $< 2\%$

(afvoer naar)
Infiltratievoorziening

Natuurlijke infiltratie naar
onverharde zone met grootte 25%
van de afwaterende oppervlakte
(Technisch achtergronddocument
hfdst. 2.1.9)

Verharding wordt niet meegerekend
als afwaterende oppervlakte
(Technisch achtergronddocument
hfdst. 4.3.3.)

Het is mogelijk om enkel
te werken met
bovengrondse
infiltratiesystemen

Nee

Motivering om (bijkomend)
ondergronds
infiltratiesysteem te
plaatsen

Mogelijke motiveringen

- de aanvoer van het afstromend hemelwater naar de bovengrondse infiltratievoorziening kan enkel met een pompsysteem gebeuren
- door wettelijke randvoorwaarden is er geen ruimte om een bovengrondse infiltratievoorziening aan te leggen
- door de bestaande context is er geen ruimte om een bovengrondse infiltratievoorziening aan te leggen
- plaatsgebrek binnen het geplande wegprofiel en mobiliteitsaspecten
- risico dat lager gelegen gebied onderloopt of dat erosie optreedt

(Technisch achtergronddocument hfdst. 4.7.7 en Vlarlo Richtlijnen Infiltratievoorzieningen)

Infiltratiekom of -veld d. < 30 cm
Infiltratiebekken d. 30-50 cm
Infiltratiegracht d. > 50 cm
Swale d. < 50 cm

(Technisch achtergronddocument
hfdst. 4.7.2, 4.7.3, 4.7.5 en 4.7.6
en Vlarlo Richtlijnen Infiltratie-
voorzieningen)

Ondergronds infiltratiesysteem
of hybride systeem (Wadi)

(Technisch achtergronddocument
hfdst. 4.7.7. en 4.7.8 en Vlarlo
Richtlijnen Infiltratie-
voorzieningen hoofdstuk 8)

Waterdoorlatende verharding
met een helling $< 5\%$ als
infiltratievoorziening.
Evt met bijkomende ondiepe
buffering door de toepassing van
infiltratieblokken of een dikkere
onderfundering.

(Technisch achtergronddocument
hfdst. 4.7.7. en DCW Dossier 5:
Waterdoorlatende verhardingen
met betonstraatstenen)

Waterdoorlatende verhardingen

- Indien de waterdoorlatende verharding **geen afvoer** heeft: GSV hemelwater is niet van toepassing als deze kan afvloeien naar een onverharde zone op eigen terrein, waar het kan infiltreren.
 - Indien de **helling** $\geq 2\%$ bedraagt deze onverharde zone minimum 25%.
 - Indien de **helling** $< 2\%$ wordt verondersteld dat het water gewoon zal infiltreren op de waterdoorlatende verharding zelf.
- Indien de waterdoorlatende verharding een **afvoer** heeft dient deze aangesloten te worden op de infiltratievoorziening.
 - Indien de **helling** $\geq 2\%$ moet de verharding volledig meegeteld worden bij de 'afwaterende oppervlakte' om de grootte van de infiltratievoorziening te bepalen.
 - Indien de **helling** $< 2\%$ moet de verharding niet meegeteld worden bij de 'afwaterende oppervlakte' om de grootte van de infiltratievoorziening te bepalen. De afvoer wordt in dit geval beschouwd als een noodoverloop van de waterdoorlatende verharding. De afvoer ligt op maaiveldniveau of hoger en niet in de fundering van de waterdoorlatende verharding.

Kan een waterdoorlatende verharding uitgevoerd worden als infiltratievoorziening?

- Waterdoorlatende verhardingen met een helling van $\leq 5\%$ kunnen mits een goede motivatie worden beschouwd als een **ondergrondse infiltratievoorziening**.
 - Hier kan dus extra afwaterende oppervlakte op aangesloten worden
 - Extra buffering kan via bufferblokken of fundering
 - Zie hiervoor dossier 5 OCW, pagina 7
- Dimensionering:
 - Afwaterende oppervlakte: alle verhardingen die erop aansluiten + **de oppervlakte van de waterdoorlatende zelf (ook indien helling $< 2\%$)**.
 - Infiltratieoppervlakte: volledige horizontale projectie van de waterdoorlatende verharding (indien voorziening boven GHG).
 - Als infiltratievolume: werkelijk beschikbaar volume.
 - FAQ VLARIO: Indien niet gekend: 15% poriënvolume
→ 23% poriënvolume met een veiligheidsfactor van 1,5



Kan een waterdoorlatende verharding in een bovengrondse infiltratievoorziening?

JA, maar:

- De bodem van een bovengrondse infiltratievoorziening is **bij voorkeur onverhard**.
 - Schors wordt niet aanvaard omdat het drijft op water.
 - Er dient op gelet te worden dat de bodem op termijn **niet zal verdichten** door dubbel gebruik.
 - Wanneer de **waterdoorlatendheid van de bodem gegarandeerd** of (bij voorkeur) verbeterd wordt, kunnen niet-natuurlijke of half-verharde materialen gebruikt worden.
 - Ter onderbouwing dient een **profieltekening** te worden toegevoegd met de opbouw van de bodem en de gebruikte materialen.
- Als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, kan de **bodem meegeteld** worden als infiltratieoppervlakte.

Mag een bovengrondse infiltratievoorziening in niet-natuurlijke materialen?

JA, maar:

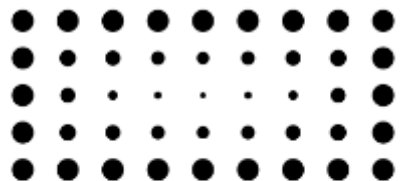
- Bovengrondse infiltratievoorzieningen worden **bij voorkeur groen** aangelegd.
- Soms is het onvermijdbaar om wanden, bodems, open koffers of afdekroosters van niet-natuurlijke materialen zoals waterdoorlatend beton, kunststof of metaal te gebruiken voor de aanleg van een infiltratievoorziening.
 - Ook hier geldt: wanneer de **waterdoorlatendheid van het geheel gegarandeerd** of (bij voorkeur) verbeterd wordt kunnen deze materialen gebruikt worden.
- De werking van de infiltratievoorziening **moet reinigbaar en inspecteerbaar** blijven.
- Ter onderbouwing dient een **profieltekening** te worden toegevoegd met de opbouw van het geheel en de gebruikte materialen.



[www.vlario.be/Ontwerprichtlijn
en infiltratievoorzieningen](http://www.vlario.be/Ontwerprichtlijn%20en%20infiltratievoorzieningen)



VLARIO
OVERLEGPLATFORM



Embuild

VLAANDEREN



Vlaanderen
is milieu



**DEPARTEMENT
OMGEVING**



Volg ons op



Contacteer ons via info@vlario.be of
03/827.51.30

VLARIO

OVERLEGPLATFORM