

VERSLAG ADVIES AFKOPPELING

GEGEVENS PAND

Adres:

Kadasternummer/Perceelnummer:

Gegevens eigenaar :

Naam :

Adres + gemeente :

Tel. / GSM : E-mail :

Gegevens huurder (indien van toepassing) :

Naam :

Tel. / GSM : E-mail :

Informatie perceel :

Perceelgrootte : m²

Type bebouwing: open gesloten half-open

Type gebouw: eengezinswoning appartement Handelspand andere:

Datum bouwvergunning :

Omgevingsvergunning milieu: ja nee Klasse: 1 2 3

INVENTARISATIE BESTAANDE TOESTAND

Rioleringsplan beschikbaar voor opmaak bestaande toestand? ja nee

ZIJN REGENWATER EN AFVALWATER REEDS GESCHEIDEN: ja nee

Aantal aansluitingen op openbaar domein: gemengd: RWA: DWA:

1. HEMELWATER (RWA)

REGENWATERPUT

Aanwezig: ja nee

Indien ja:

Hergebruik: ja nee

Hergebruik: aftapkranen: wc: wasmachine: Andere:

Volume: Liter waarde berust op schatting.

Overloop regenwaterput aangesloten op: infiltratievoorziening; gemengde leiding; RWA; gracht; DWA

INFILTRATIE- BUFFERVOORZIENING

Aanwezig: ja nee

Indien ja: Soort:(wadi, infiltratieput,)

Volume: Liter waarde berust op schatting

Inf. opp: m² waarde berust op schatting

Overloop infiltratievoorziening: geen; eigen terrein; gemengde leiding; RWA; gracht; DWA

DRAINAGELEIDINGEN

Bevinden zich op het domein drainageleidingen? ja nee

Zo ja, waar zijn deze op aangesloten :

INVENTARISATIE DAK-EN VERHARDE m²

Wat is de eerste bestemming van het hemelwater van onderstaande verhardingen?

	Afvoer*	Buffer	Infiltratie	Natuurlijke afvloeï**	Regenwaterput
Dak					
Groendak					
Rieten dak					
Terras					
Inrit					
Andere					
TOTAAL					

* afvoer: naar openbaar domein. Dit kan rechtstreeks via afvloeï (bv. oprit met helling), via rooster of RWA-leiding rechtstreeks naar huisaansluiting of gracht.

** natuurlijke afvloeï: het regenwater blijft op eigen terrein en vloeï af naar bv. gazon of planten.

2. AFVALWATER (DWA)

LOZING DWA :

Gemengde/gescheiden riolering; Gracht; Infiltratievoorziening; Andere :

SEPTISCHE PUT (of IBA)

Aanwezig: ja nee

Indien ja: Volume: Liter waarde berust op schatting.

Afvoeren aangesloten op septische put: zwart water grijs water regenwater

Overloop septische put: gemengde leiding; RWA; gracht; DWA; geen:

Lediging door erkende firma: ja nee

Verplichting gemeente: verplicht voor zwart water; verboden; verboden voor grijs water; geen verplichting

3. RISICO-AANSLUITINGEN

Zijn er risico-aansluitingen: ja nee

Indien ja: op regenwater: op afvalwater: op gemengd water:

met pomp

met pomp

met pomp

gravitair

gravitair

gravitair

keerklep

keerklep

keerklep

Type aansluiting RWA :

Type aansluiting DWA :

Type aansluiting gemengd :

Wat is het hoogteverschil tussen deze aansluiting(en) en het straatniveau (bij benadering)?

Gemengd: cm. RWA:cm. DWA:cm.

OPMERKINGEN/NADERE BESCHRIJVING BESTAANDE TOESTAND

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ADVIES AFKOPPELINGSADVISEUR

1. UITZONDERINGEN REFERENTIEKADER OPTIMALE AFKOPPELING

Van toepassing: ja nee

.....

.....

.....

2. VOORSTEL AFKOPPELING REGENWATER

Van toepassing: ja nee

VOLGENS WATERLADDER:

a. Opvang voor hergebruik van het regenwater: bestaande regenwaterput; nieuwe regenwaterput geen

Overloop regenwaterput: infiltratievoorziening; RWA; gracht; Andere:

Hergebruik:	Aftapkraantje	Toilet	Wasmachine
Aantal aftappunten:			

b. Vermijden van afvoer van hemelwater door toepassen van infiltratie:

bestaande infiltratievoorziening; nieuwe infiltratievoorziening; infiltratie niet mogelijk

Overloop infiltratievoorziening; RWA; gracht; eigen terrein; geen; Andere:

BOVENGRONDS	Gazon	Wadi	Vijver	Gracht	Andere:
ONDERGRONDS	Bekken	Geperforeerde buis	Infiltratieput	Infiltratiekragen	Andere:

c. Buffering met vertraagde lozing: bestaande buffervoorziening; nieuwe buffervoorziening

Overloop buffervoorziening; RWA; gracht; eigen terrein; geen; Andere: ...

d. Gescheiden afvoer naar openbaar domein via: gracht; RWA-huisaansluitput

BESCHRIJVING

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. VOORSTEL AFKOPPELING AFVALWATER

Van toepassing: ja nee

SEPTISCHE PUT: behouden grijs water afkoppelen kortsluiten

BESCHRIJVING

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. RISICO-AANSLUITINGEN

Zijn er risico-aansluitingen: ja; nee

Type aansluiting RWA:

Type aansluiting DWA:

Type aansluiting gemengd (uitzondering referentiekader):

5. HUISAANSLUITPUTTEN TE VOORZIEN :

RWA – locatie: openbaar domein privé domein

DWA – locatie: openbaar domein privé domein

Andere:

EVENTUELE OPMERKINGEN

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

BIJLAGEN:

- ✓ Foto's:
- ✓ Plan bestaande toestand
- ✓ Plan ontworpen toestand

Naam afkoppelingsadviseur:

Datum:

- De eigenaar verklaart dat hij gewezen is op het belang van beluchting van de vuilwaterafvoer. Op het plan voor de ontworpen toestand kan door de afkoppelingsdeskundige een locatie voor beluchting bepaald worden. Deze plaats kan, vanuit praktische en/of technische overwegingen, nog door de aannemer die dit plan zal realiseren aangepast worden. Bij het afkoppelen van de afvalwaterafvoer van de regenwaterafvoer kan er immers onderdruk ontstaan met als gevolg geuroverlast. Wanneer u dergelijke beluchting niet laat uitvoeren, kan er geen geurvrije afvoer verzekerd worden.

Handtekening en datum, voorafgaand door gelezen en goedgekeurd:

De eigenaar of zijn gemachtigde

De afkoppelingsadviseur